

EGZ. NR 3

<i>nazwa elementu projektu budowlanego</i>	PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY
<i>nazwa zamierzenia budowlanego</i>	PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO
<i>kategoria obiektu budowlanego</i>	XVII
<i>adres obiektu budowlanego</i>	Radom, ul. Lubelska 65
<i>nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewid. numer działki</i>	146301_1, M. Radom 0030 – Dzierzków, arkusz 45 części działek: 180/1; 180/2; 180/4; 180/5
<i>nazwa inwestora adres inwestora</i>	Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A 26-600 Radom, ul. Lubelska 65

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Konstrukcja	PROJEKTANT specjalność upr. nr uprawnień		kwiecień 2023	

Kwiecień 2023

OPRACOWANIE ZAWIERA:

strona tytułowa	1
spis zawartości	2
OPIS TECHNICZNY	3-9
CZĘŚĆ GRAFICZNA	10-20
Rzut części parteru – proj. rozbudowa	Rys. Nr 1K
Rzut ponad sufitem	Rys. Nr 2K
Przekrój A – A	Rys. Nr 3K
Przekrój A – A - szczegół	Rys. Nr 4K
Ściany szczytowe w osiach 4 i 9	Rys. Nr 5K
Sposób wieszania belek	Rys. Nr 6K

OPIS TECHNICZNY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa części budynku handlowo-usługowego, parterowego, niepodpiwniczonego.

Kategoria budynku – XVII.

2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

powierzchnia użytkowa proj. przebudowy - 582,94 m²

3. Opis konstrukcji i rozwiązań materiałowych

3.1. Rozbiórki

Zdemontować część ścian z płyty warstwowej, oraz wyciąć w płytach warstwowych projektowane otwory.

3.2. Ściany

Projektowane ściany wykonane z płyty warstwowej chłodniczej gr. 12 cm.

Nad ścianami projektowanymi zamontować siatki zgrzewane: ocynkowane na szczytach a na ścianie zewnętrznej ocynkowane i malowane proszkowo. Siatki mocowane do pionowych słupków z profili zamkniętych 40x60x2. Słupki mocowane do konstrukcji stalowej małymi kątownikami ocynkowanymi i śrubami samogwintującymi.

W narożach ścian oraz ścian i sufitu kątowniki maskujące.

3.3. Sufit podwieszany

Projektowane sufity wykonane z płyty warstwowej chłodniczej gr. 12 cm podwieszane do istniejących dźwigarów stalowych.

3.4. Posadzki

Projektowana posadzka z gr. 11 cm wykonanego z betonu B30 zbrojonego włóknami polipropylenowymi w ilości 1 kg/m³ betonu.

Wykończenie posadzki poprzez zatarcie i utwardzenie środkiem „Sikaflor”.

Utwardzenie wykonać suchą posypką opartą na trudnościeralnych kruszywach kwarcowych i korundowych przeznaczoną do powierzchniowego utwardzania posadzek betonowych i zapraw cementowych. Wykonać dylatacje podłużne i poprzeczne.

W narożach ścian i podłogi zamontować listwy cokołowe aluminiowe, wklęsłe 40x40 mm.

Wzdłuż ścian zamontować odboje o wysokości 30 cm z rur stalowych ocynkowanych średnicy min. 48,3x2 mm. Mocowania do podłoża maksymalnie co 150 cm, czterema kotwami w każdym miejscu.

3.5. Stolarka

Zamontować drzwi jednoskrzydłowe stalowe ocieplone ewakuacyjne do nowych pomieszczeń oraz drzwi przesuwne z demontażu.